|  |  |
| --- | --- |
| **STANDARDNI OBRAZAC SADRŽAJA DOKUMENTA ZA SAVJETOVANJE** | |
| Naslov dokumenta | **URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKA I HORTIKULTURNA STRUČNA PODLOGA ZA UPU ''BORLIN - KUPA''** |
| Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje | Grad Karlovac, Upravni odjel za prostorno uređenje i poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja u suradnji s Društvom arhitekata, građevinara i geodeta Karlovac |
| Svrha dokumenta / obrazloženje | Obveza izrade urbanističko-arhitektonske i hortikulturne stručne podloge na kojoj će se temeljiti Urbanistički plan uređenja ''Borlin – Kupa'' (u nastavku UPU) utvrđena je odredbama Generalnog urbanističkog plana Grada Karlovca(u nastavku GUP). Urbanističko-arhitektonska stručna podloga treba prepoznati ulogu Borlina kao podcentra zapadnoga dijela grada s izlaskom na obalu Kupe te riješiti spoj postojeće gradnje (pretežito obiteljske zgrade) i nove gradnje, kako bi prijelaz bio što manje uočljiv. Hortikulturna (pejsažna) stručna podloga treba utvrditi mjere zaštite, obnove i uređenja postojećih i mogućih novih zelenih površina te posebnu pažnju posvetiti planiranju perivojnog trga, dječjih igrališta te kupališta i šetnica s drvoredima uz obalu Kupe.  Izrada UPU-a inicirana je prijedlogom za izgradnju centra za zbrinjavanje životinja na dijelu prostora napuštene vojarne unutar obuhvata UPU-a.  Granica UPU-a obuhvaća dio Borlina veličine oko 34,87 ha. U obuhvat stručne podloge uključene su i dodatne kontaktne površine koje zahtijevaju detaljniju analizu i razinu razrade nego što nudi GUP, čime je veličina obuhvata proširena na oko 47,7 ha, a radi razumijevanja konteksta, analiziran je i širi prostor. |
| Datum dokumenta | 02.11.2022.godine |
| – metoda savjetovanja koja će se primijeniti: Javno savjetovanje | |
| – objašnjenje eventualnih već donesenih odluka i pojašnjenje razloga za odabir pojedine opcije | |
| – ako je relevantno, različiti izvori mišljenja i informacija te činjenični podaci s temeljitim popratnim referencama (npr. znanstvenika ili skupina korisnika) | |
| –rok zaprimanja odgovora: 10.11.2022. – 09.12.2022. | |
| – ime, adresa i, gdje god je moguće, broj telefona i e-mail adresa osobe kojoj se sudionici savjetovanja mogu obratiti za dodatne upite: [graditeljstvo@karlovac.hr](mailto:graditeljstvo@karlovac.hr) | |
| * odgovori će biti dostupni, osim kada je onaj koji je poslao odgovor tražio da ostanu povjerljivi | |
| – pojašnjenje eventualnih ograničenja koja bi mogla dovesti u pitanje potpunu primjenu smjernica Kodeksa | |